A

Územní plán Sedlec

katastrální území: Lékařova Lhota, Malé Chrášťany, Plástovice, Sedlec u Českých Budějovic, Vlhlavy

HLAVNÍ VÝKRES

LEGENDA:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ZMĚN II. ETAPA	
B	Z1	B	PLOCHY BYDLENÍ
	R		PLOCHY REKREACE
RN	ZRN		PLOCHY REKREACE - SOUKROMÁ ZELEŇ
OV	ZOV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OS	ZOS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORT
VD	ZVD		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
ID	ZID		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
VP	ZVP		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
DS	ZDS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	ZD75		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - D75
	ZDB		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - BYDLENÍ
	ZDNeb		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - OBČANSKÉ VYBAVENÍ
TĚ			PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ
V			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
L			PLOCHY LESNÍ
P			PLOCHY PŘÍRODNÍ
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
SN			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

LEGENDA:

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
- HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- HRANICE PLOCH KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT ÚZEMNÍ STUDIÍ
- HRANICE PLOCH KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT REGULAČNÍM PLÁNEM

ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- INTERAKČNÍ PRVEK

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- CYKLOSTEZKA - NÁVRH
- NAVRŽENÉ PĚŠÍ PROPOJENÍ
- PROTIHLUKOVÁ ZEĎ - NÁVRH

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

- NÁVRH KORIDORU EL. VEDENÍ

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- KORIDOR VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU - ÚZEMNÍ REZERVA
- NÁVRH KORIDORU VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ - NÁVRH

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- B — OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH
- B1 — OZNAČENÍ PLOCH ZMĚN

Malovice
Malovice
Dívčice
Lékařova Lhota
Sedlec
Sedlecký Dvůr
Plástovice
Hlavatce
Vlhlavy
Mahouš
Malé Chrášťany
Němčice
Radošovice
Olšovice
Pištín
Břehov

k. ú. Dívčice
k. ú. Malovice u Netolic
k. ú. Podeřiště
k. ú. LÉKAŘOVA LHOTA
k. ú. SEDLEC U ČESKÝCH BUDĚJOVIC
k. ú. PLÁSTOVICE
k. ú. Pašice
k. ú. Pištín
k. ú. VLHLAVY
k. ú. Hlavatce u Českých Budějovic
k. ú. Mahouš
k. ú. Němčice u Netolic
k. ú. Tupesy
k. ú. Olšovice
k. ú. Břehov

ÚZEMNÍ PLÁN	HLAVNÍ VÝKRES
PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o. ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	RAZÍTKA A PODPISY:
HUSOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL. 387 312 514, 605 277 008 www.ateliered.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771	
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	
KRESLIL: LUKÁŠ HOLEMÝ	
ZPRACOVATEL ÚSES: PŘEVZAT Z ÚAP ORP ČESKÉ BUDĚJOVICE a AZUR 20K	
ČÍSLO ZAKÁZKY: 06_2015	ČÍSLO VÝKRESU: 2A
DATUM: Srpen 2018	ČÍSLO PARE: 1
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI	31. 7. 2018
POŘIZOVATEL	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚP VYDAL
OBECNÍ ÚŘAD SEDLEC ING. LIBUŠE PFAUSEROVÁ Oprávněná úřední osoba pořizovatele	ZASTUPITELSTVO OBCE SEDLEC
RAZÍTKO A PODPIS:	RAZÍTKO A PODPIS:

Územní plán Sedlec

ÚZEMNÍ PLÁN | HLAVNÍ VÝKRES

PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.
ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK

HUSOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL. 387 312 514, 605 277 008
www.ateliered.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
KRESLIL: LUKÁŠ HOLEMÝ
ZPRACOVATEL ÚSES: PŘEVZAT Z ÚAP ORP ČESKÉ BUDĚJOVICE a AZUR 20K
ČÍSLO ZAKÁZKY: 06_2015 | ČÍSLO VÝKRESU: 2B | ČÍSLO PARE: 1
DATUM: Srpen 2018
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI: 31. 7. 2018
POŘIZOVATEL: SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚP VYDAL
OBECNÍ ÚŘAD SEDLEC
ING. LIBUŠE PFAUSEROVÁ
Oprávněná úřední osoba pořizovatele
ZASTUPITELSTVO OBCE SEDLEC
RAZÍTKO A PODPIS:
RAZÍTKO A PODPIS:

B