















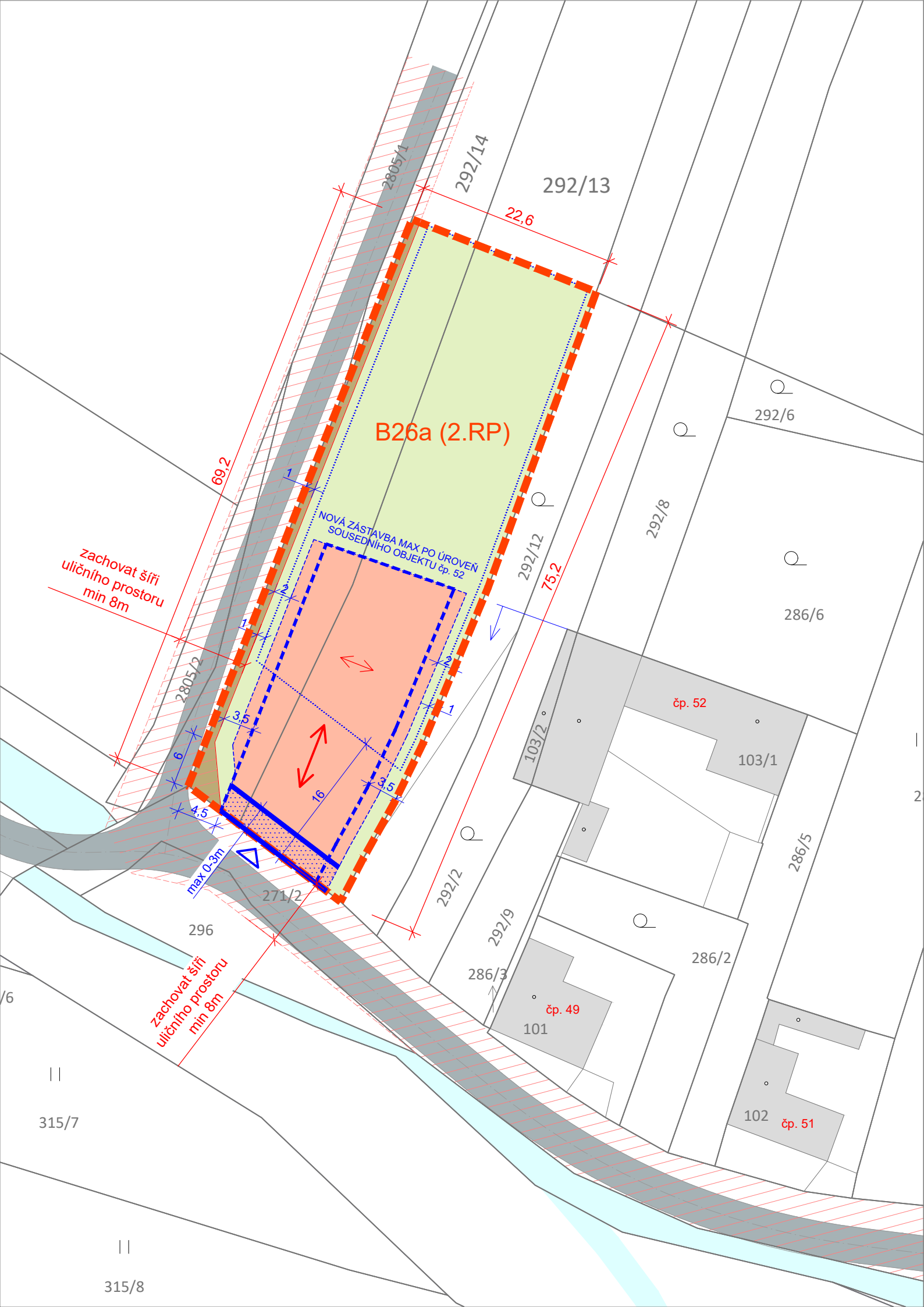
PLOCHA BYDLENÍ B26a (2.RP)

LEGENDA

-  PLOCHA ŘEŠENÁ REGULAČNÍM PLÁNEM - PLOCHA BYDLENÍ B26a (2.RP)
-  PLOCHA PRO UMÍSTĚNÍ HLAVNÍ BUDOVY - RODINNÉHO DOMU
-  NEZASTAVITELNÁ ČÁST POZEMKU HLAVNÍ BUDOVOU
-  NEZAPLOCENÁ ČÁST POZEMKU
-  SOUSEDNÍ OBJEKTY
-  KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - VOZOVKA, PARKOVACÍ STÁNÍ, ZELEŇ
-  STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE ŠÍŘE 4m

LIMITY ZÁSTAVBY



-  ZÁVAZNÁ PLOCHA PRO UMÍSTĚNÍ ULIČNÍHO ŠTÍTU, VYMEZENO ULIČNÍ ČAROU ZÁVAZNOU - NA HRANĚ POZEMKU NEBO LZE ODSUNOUT MAX 3m OD HRANY POZEMKU
-  STAVEBNÍ ČÁRA NEPŘEKROČITELNÁ - OKNA OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ - 3,5m OD SPOLEČNÉ HRANICE, 7m MEZI OBJEKTY
-  STAVEBNÍ ČÁRA NEPŘEKROČITELNÁ - BEZ OKEN OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ - 2m OD SPOLEČNÉ HRANICE, 4m MEZI OBJEKTY
-  STAVEBNÍ ČÁRA NEPŘEKROČITELNÁ - DOPLŇKOVÉ STAVBY - 1m OD SPOLEČNÉ HRANICE, 16m OD ULIČNÍ ČARY
-  SMĚR HLAVNÍHO HŘEBENE
-  SMĚR VEDLEJŠÍHO HŘEBENE PŘI PŮDORYSU PÍSMENE L, U
-  PŘÍSTUP NA POZEMEK Z KOMUNIKACE Z JIHU



REGULAČNÍ PLÁN SEDLEC PLOCHA BYDLENÍ B26a (2.RP)

VÝROK RP	HLAVNÍ VÝKRES
PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o. ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK 	
HUSOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL. 387 311 238, 605 277 998 www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771	
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	
KRESLIL: Ing.arch. Martina Kučerová	
ČÍSLO ZAKÁZKY: 32_2020	ČÍSLO VÝKRESU: ČÍSLO PARÉ:
DATUM: Leden 2022	1
MĚŘÍTKO: 1 : 500	
RAZÍTKO A PODPIS:  	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI RP: 5.1.2022	
POŘIZOVATEL: PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o. Oprávněná osoba pořizovatele: Ing.arch. Jindřiška Kupcová	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ REGULAČNÍ PLÁN VYDAL: ZASTUPITELSTVO OBCE SEDLEC Starosta obce: Ing. Jaroslav Houba
RAZÍTKO A PODPIS:  ING. ARCH. JINDŘIŠKA KÚPCOVÁ Oprávněná úřední osoba pořizovatele	RAZÍTKO A PODPIS:  ING. JAROSLAV HOUBA starosta obce

