**Zápis 04/2022**

ze schůze veřejného zasedání zastupitelstva Obce Sedlec konané dne 12.září 2022

v zasedací místnosti OÚ Sedlec

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Přítomni zastupitelé: Ing. Jaroslav Houba, p. Stanislav Šindelář, p. Josef Nachlinger, p. Dana Homolková,

p. Milan Pešek, p. Roman Slabší.

Omluvena: p. Schusterová Karla

Ostatní přítomní dle prezenční listiny.

Starosta Ing. Jaroslav Houba zahájil schůzi a přivítal přítomné. Zastupitelstvo schválilo ověřovatele

zápisu p. Milana Peška ,p. Romana Slabší a zapisovatele p. Moniku Žáčkovou.

Starosta seznámil přítomné s programem schůze:

1. Volby do zastupitelstva a senátu - informace
2. ZŠ Strýčice - informace
3. Plánované investice
   1. Hasičské auto
   2. Komunikace Plástovice
   3. Polní cesty Vlhlavy
4. Výběrové řízení na pronájem vodohospodářského majetku.
5. Různé

Program schůze byl jednomyslně schválen.

1. Místostarosta informoval zastupitele o přípravě voleb konaných ve dnech 23. a 24. 09.2022. Obec Sedlec má tři volební okrskové komise. Okrsek č. 1 Sedlec - volební místnost na OÚ v zasedací místnosti první patro. Okrsek č. 2 obec Plástovice č.p. 9 - volební místnost v budově IC. Okrsek č. 3 obec Vlhlavy – volební místnost hacienda ve Vlhlavech. Volby proběhnou ve dnech 23.9. a 24.9. 2022 -volební místnosti jsou otevřeny v pátek od 14:00 do 22:00hod a v sobotu od 8:00 – 14:00 hod.
2. Starosta informoval zastupitele o pokračujících úpravách na ZŠ Strýčice, které budou dokončeny do konce roku 2022 částečnou kolaudací. Do konce roku 2022 bude dokončena rekonstrukce sociálního zařízení v přízemí, celková obnova podlah ve třídách a výměna radiátorů.

Dále pak informoval zastupitele o provozu MŠ podle zprávy ředitelky a uskutečněných opravách v MŠ. Zpráva je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

1. a) Starosta informoval zastupitele o pořízení hasičského automobilu. Dopravní automobil FORD

Transit 4x2 (L3H2) pořizovací cena 1 484 549,--Kč s DPH + cena výstavba výbavy 246 961,--Kč

S DPH. S podporou MV ČR ve výši 450 000,--Kč a Jihočeského kraje ve výši 300 000,--Kč.

Náklady obce činí 981 510,--Kč. Budou zahrnuty do rozpočtu na rok 2023. Výbava byla

konzultována s vedením hasičů Sedlec.

b) Starosta informoval zastupitelstvo o stavu žádosti na dotaci na MMR ČR - Rekonstrukce

místních komunikací 3C a 9C Sedlec – cesty v Plástovicích. Obec Sedlec postoupila do 2 kola

dotace jako náhradník na přidělení dotace podle žádosti. V případě navýšení alokace v novém

rozpočtu MMR ČR na rok 2022 bude realizována.

-1-

c) Starosta informoval zastupitele o investiční akci na výstavbu chodníku v L.Lhotě. Stavbu bude

provádět firma Skanska, a.s. a předání staveniště proběhne dne 13.9.2022

d) Starosta informoval zastupitele o opravách polních cest ve Vlhlavech (kolem Karasínského rybníka)

Zastupitelstvo vyzvalo majitele přilehlých pozemků o vyjádření k rekonstrukci výše uvedených

cest. Informace k rekonstrukci jsou k dispozici na OÚ Sedlec.

1. Zastupitelstvo obce Sedlec schvaluje vypsání záměru pronajmout vodohospodářský majetek obce, a to vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu včetně čistíren odpadních vod pro období od 1.1.2023 do 31.12.2026, včetně související dokumentace (návrh pachtovní smlouvy a ostatní související přílohy). Výše nájemného na rok 2023 bude 350 000,- Kč.
2. **Různé**
3. Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy záměr prodeje části obecního pozemku parc.č. 23/1 k.ú. L.Lhota. Žadatel žádal odkup pozemku parc. č. 23/1 až ke hrázi. To zastupitelstvo zamítlo. Souhlasí pouze s odkupem jedné části pozemku dohodnutém na zastupitelstvu.
4. Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy proplacení faktury ve výši 7139,--Kč za žulové kostky panu Hrdličkovi pro vydláždění okolí pomníku padlých vojínů v Plástovicích.
5. Zastupitelstvo výjimečně schválilo všemi hlasy příspěvek na příměstský tábor ve Vlhavech ve výši 7000,--Kč
6. Na OÚ Sedlec byla přijata žádost o provedení změny v územním plánu obce Sedlec. Jedná se o změnu týkajících se pozemků katastrálního území Vlhlavy -746738, číslo LV 637 parc. č. 233/1,233/2,233/3. Důvod změny možnost využit pozemek pro zřízení stavby a zemědělské využití. Zastupitelstvo rozhodne na dalším zastupitelstvu.
7. Na OÚ Sedlec byla přijata žádost o zařazení pozemku č. 407/7 k.ú. Malé Chrášťany do změny územního plánu jako stavební. Zastupitelstvo rozhodne na dalším zastupitelstvu.
8. Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy prodej části pozemku parc.č. 208/8 k.ú. Plástovice paní Evě Hladové za cenu obvyklou. Kupující na své náklady zajistí geometrický plán, znalecký posudek,

kupní smlouvu a vklad na CÚZ K v Českých Budějovicích.

1. Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy navýšení hodinové mzdy brigádníků obce Sedlec ze 100,--Kč/hodinu na 120,--Kč/hodinu.

-2-

1. Místostarosta informoval zastupitele o ukončení dohody o pracovní činnosti paní Knopfové ke dni 30.9.2022 jako knihovnice. Knihovnu povede od 1.10.2022 slečna Hlavatá za stejných podmínek.
2. Zastupitelstvo obce Sedlec bere na vědomí vyhlášený dotační program Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme II“. Zastupitelstvo schvaluje 6ti hlasy zapojení obce Sedlec do dotačního programu Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme II“. Předběžné vyčíslení finančních nákladů do výše 100 000,00 Kč na realizaci dotačního programu z rozpočtu obce na předfinancování a spolufinancování poskytované podpory. Spolufinancování podpory poživatelů důchodů ve výši 50 000,00 Kč z rozpočtu obce. Rozpočtové opatření č. 10/2022 k zajištění

financování účasti obce na dotačním programu „My v tom Jihočechy nenecháme II“.

1. Účetní obce seznámila zastupitelstvo s rozpočtovými změnami č. 7,8,9, které schválil starosta. Zastupitelstvo schválilo všemi hlasy návrh rozpočtového opatření č. 10. Rozpočtové změny tvoří přílohu č. 2. tohoto zápisu.

Části zápisu vztahující se k dispozici s obecním majetkem jsou „usnesením“ zastupitelstva Obce Sedlec, a to na základě schválení většinou členů zastupitelstva OÚ Sedlec.

Zapsala: Žáčková Monika Starosta: Ing. Jaroslav Houba, CSc

Ověřovatelé zápisu:

p. Roman Slabší

p. Pešek Milan

-3-